

Эксперт: Пилишвили Илья Бесикиеви

Телефон: +7 (925) 011-01-26

e-mail: 89250110126@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 180545

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОСЛОБОДСКАЯ УЛИЦА, 24АС1

Сдается помещение свободного назначения

330 000 рублей

Сдам в аренду прекрасное помещение под стрит ритейл в новом жилом комплексе бизнес класса "Реномэ" на Новослободской улице, 24АС1. Помещение с готовым ремонтом. Витринное остекление, высокие потолки (возможно сделать антресоль) и все необходимые коммуникации присутствуют. Рассмотрим любые варианты бизнеса и готовы предоставить арендные каникулы. Долгосрочный договор приветствуется. Юридический адрес. В пешей доступности от метро Менделеевская, что удобно для посетителей. Презентация по запросу.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, кондитерская, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, фотостудия, фрукты, цветы, коммерция, офис, общепит, шоурум, другое, табак, пекарня, белье, бижутерия, бутик, детский клуб, детский магазин, займы, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, мясо, нотариальная контора, обмен валюты, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда, представительство, пункт выдачи, рыба, салон, салон связи, стрит ритейл, сувениры, тату салон, типография, тнп, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, турагенство, услуги, фото студия, электронные сигареты, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Менделеевская	Доп. линии	Да
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	1 мин.	Телефонных линий	1 шт.
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	10	Эксплуатационные расходы	Нет
Высота потолков	6.5 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	42 м ²	Выбор оператора интернета	Да
Предоплата	1 месяц	Юридический адрес	Да
Залог	100 %	Количество мокрых точек	1
Срок аренды	длительный срок	Витринные окна	Да
Год постройки	2019 г.	Мебель	Нет
Тип здания	Административное	Отопление	Центральное
Помещение занято	Нет	Вентиляция	Приточная
Минимальный срок аренды	11	Кондиционирование	Местное
Арендные каникулы	Да	Пожаротушение	Сигнализация
Оборудование	Нет	Добавлено	2026-01-12 15:02:10



